

Số: 152/TB-CCTHADS

Tây Hồ, ngày 29 tháng 12 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 215/DS-PT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/DS ngày 04 tháng 01 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ kết quả của chứng thư thẩm định giá của Công ty TNHH Định giá và Kiểm toán tư vấn Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

- Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 2 ngõ 41 + 43 đường An Dương Vương – phường Phú Thượng – quận Tây Hồ - Hà Nội theo GCNQSDĐ số AI 711766 do UBND quận Tây Hồ cấp ngày 30/11/2007 mang tên ông Nguyễn Minh Tuấn, bà Mai Thị Kim Phượng, diện tích 79,5m².

- Tài sản gắn liền với đất: đã xây nhà cấp IV.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 3.549.000.000đ (Ba tỷ, năm trăm bốn mươi chín triệu đồng chẵn).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 29/12/2017 đến hết ngày 05/01/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội, địa chỉ: Số 2 ngõ 699 Lạc Long Quân – Tây Hồ - Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;